

Brought to you by:

ASTRA

DIRITTO PRIVATO: DOMANDE FREQUENTI

1° CLEAN/CLEF

Scritta da:

Benedetta Lentini

Alba D'Agosta

2023-2024 Edition

Find out more at:

astrabocconi.it

This guide has no intention of substituting the material published by the University, that has to be considered the only official source of news on this topic.

Questa guida non è concepita in sostituzione al material rilasciato dall'Università, che è da considerarsi l'unica fonte ufficiale di notizie sull'argomento.

1. Prescrizione presuntiva: quando?
2. Diritto di superficie
3. Metodi di acquisto della proprietà a titolo originario
4. Rappresentanza apparente e senza potere (eccesso di potere)
5. Fondo patrimoniale
6. Presupposti dell'azione revocatoria
7. Eventus damni
8. Diritti reali di godimento
9. Diritti della personalità
10. Beni mobili e acquisto di beni mobili
11. Possesso vale titolo
12. Prescrizione acquisitiva
13. Differenza tra accomandataria e accomandante
14. I soci: come rispondono nelle società di persone? (Illimitatamente, solidale, ...)
15. Contratto di banca: che tipo di contratto è? (Di tipo atipico)
16. Differenza tra contratto reale e a effetti reali
17. Diritto potestativo
18. Matrimonio
19. Annullamento di un contratto
20. Dolo determinante/ incidente
21. Differenza tra capacità d'agire e capacità giuridica
22. Inabilitato: chi è?
23. Usufruttuario: vincoli, manutenzione, tempo
24. Associazioni non riconosciute
25. Vendita
26. Ipoteca
27. Presunzione come mezzo di prova
28. Modi di successione
29. Elementi accidentali del contratto
30. Azioni del possesso petitorie
31. Possesso e acquisto del possesso
32. Atti di emulazione
33. Differenza tra rescissione e risoluzione
34. Donazione
35. Obbligazione naturale
36. Effetto giuridico dell'obbligazione naturale
37. Chi sono i legittimari?
38. Mora del creditore (offerta reale e offerta di intimidazione)
39. Risoluzione del contratto
40. Diffida ad adempiere
41. Un esempio di contratto consensuale
42. Un esempio di contratto reale
43. Diritto di godimento e superficie
44. Patti successori
45. Clausola penale

46. Accettazione dell'eredità
47. Proprietà
48. Accessione
49. Confusione
50. Compensazione
51. Elementi essenziali del contratto
52. Cos'è la buona fede?
53. Caparra Penitenziaria
54. Azione surrogatoria
55. Contratto di vendita
56. Vendita a effetti obbligatori e reali
57. Testamento
58. Responsabilità precontrattuale
59. Associazione
60. Modi di acquisto della proprietà
61. Usucapione
62. Modi di estinzione delle obbligazioni
63. Azione di riduzione
64. Collazione
65. Prescrizione della superficie
66. Costituzione della superficie
67. Capacità giuridica e limitazioni della capacità giuridica
68. Metodi di acquisizione per la servitù
69. Legittimati attivi alla collazione
70. Diritti che sono soggetti a prescrizione
71. Acquisto a non domino
72. Espropriazione
73. Surrogazione
74. Capacità naturale e legale
75. Conservazione illecita
76. Obbligazione solidale
77. Come si estingue l'obbligazione (satisfattivi e non satisfattivi)
78. Simulazione del contratto e cosa succede nei confronti di terzi
79. Fonti dell'obbligazione
80. Risarcimento del danno: quando
81. La parte non inadempiente cosa può chiedere? (Risarcimento del danno e svolgimento dell'obbligazione)
82. Mora del debitore, perché viene costituita e vantaggi
83. Chi deve provare l'adempimento?
84. Azione per apposizione dei termini
85. Quando si hanno le azioni petitorie
86. Quali sono le azioni possessorie
87. Azione revocatoria: che cosa è, in quanti anni si prescrive
88. Consilium fraudis, cosa succede nei confronti di terzi
89. La rappresentanza

90. Mandato
91. Rappresentanza legale
92. Contratto annullabile, produce effetti?
93. Contratto concluso dal rappresentante apparente: cosa può fare il terzo
94. Cause di invalidità del contratto
95. Nullità parziale, quando decade tutto il contratto, quando decadono solo le clausole.
96. Illecito extra contrattuale
97. Fatto illecito (articolo 2043)
98. Quando l'inadempimento causa il risarcimento? (Caso di dolo)
99. Responsabilità contrattuale e extracontrattuale
100. Responsabilità oggettiva: cos'è e quando si ha
101. Proposta e accettazione
102. Obbligazione con la prestazione solo da parte del proponente
103. Nullità a e annullabilità del contratto
104. Contratto stipulato da un incapace legale e naturale, cosa bisogna provare per far valere l'annullabilità
105. Cosa si intende per capacità naturale
106. Quando il contratto stipulato dal rappresentante può essere annullato da parte del rappresentato (conflitto di interessi)
107. Rescissione del contratto: cos'è e quando si può chiedere
108. Servitù prediali
109. Patto d'opzione
110. Principio consensualistico
111. Mora ex re
112. Comunione
113. Oggetto del contratto
114. Condizione del contratto
115. Condizione illecita (contratto nullo)
116. Risoluzione del contratto nel caso di impossibilità sopravvenuta
117. Impossibilità parziale
118. Clausola risolutiva espressa
119. Elementi oggettivi (nesso di causalità) e soggettivi del fatto illecito (dolo e colpa)
120. Tipi di testamento
121. Quando un danno è ingiusto
122. Danno alla persona
123. Danno morale
124. Modificazione del creditore (cessione, delegazione...)
125. Cessione del credito
126. Perché serve la notifica al debitore della cessione del credito (nel caso in cui il creditore faccia una doppia cessione)
127. Cessione di un immobile: chi prevale in caso doppia alienazione?
128. Si trascrivono anche gli acquisti dei beni mobili registrati? (Sì)
129. Chi prevale in caso di doppia alienazione del bene mobile? (Chi per primo ha acquisito il possesso)

130. L'azione di nullità è prescrivibile? No
131. Può essere convalidato un contratto nullo? (No). Un contratto annullabile? Si
132. Differenza tra azione di annullamento e azione di eccezione di annullamento.
133. Il matrimonio, perché non è un contratto? Caratteristica che ha il contratto ma non il matrimonio (Contenuto patrimoniale)
134. Procedimento separazione-divorzio
135. Obblighi e diritti che derivano dalla separazione
136. Successioni (tipologie)
137. Come si fa a capire dove e a chi vanno i beni del defunto?
138. Chi sono gli eredi necessari
139. Errore (vizio della volontà) - riconoscibilità ed essenzialità
140. Interpretazione del contratto
141. Quale prevale tra l'azione possessoria e petitoria in una sentenza? (Possessoria)
142. Cos'è la conversione del testamento
143. Obblighi nel matrimonio (fedeltà, assistenza morale...)
144. La separazione consensuale richiede sempre il consenso del giudice? Si
145. Separazione con o senza addebito
146. Cos'è la comunione dei beni
147. Eredita a beneficio di inventario
148. Unione e Commistione (modo di acquisto della proprietà)
149. Cosa è la comunione
150. La consuetudine
151. L'adempimento
152. Differenza tra i tipi di disciplina nell'articolo 1176
153. Differenza tra atti di ordinaria e straordinaria amministrazione
154. Comunione nel condominio
155. Quando è nullo l'atto di matrimonio
156. Il coniuge separato perde i diritti successori?
157. Quando il contratto si risolve di diritto?
158. Azioni di riduzione (si hanno nelle successioni) che scopo hanno, quali atti colpiscono?
159. Prima si compiscono le disposizioni testamentarie e poi le donazioni o al contrario?
160. Clausola penale: qual è l'effetto caratteristico?
161. Caparra confirmatoria
162. Cosa succede in caso di penale eccessiva? Il giudice ne dispone una minore
163. Contratti reali
164. Pegno

165. Ipoteca: come si costituisce
166. Ripetizione dell'indebitito: quando si può chiedere
167. In quali circostanze io che ho pagato il debito di altro posso richiedere la restituzione?
168. Impossibilità sopravvenuta: cos'è? (è uno degli elementi dell'estinzione delle obbligazioni)
169. Azioni petitorie e possessorie: differenza (le azioni petitorie riguardano il diritto di proprietà, le possessorie riguardano il possesso che è una situazione di fatto)
170. Servitù di passaggio
171. Specificazione: cos'è
172. Beni Mobili e Immobili
173. Art 2929 bis
174. Abrogazione delle leggi
175. Termine del contratto
176. Beneficio di preventiva escussione
177. Fideiussione
178. Garanzia patrimoniale (art 2740)
179. Privilegi, pegno e ipoteca
180. Differenza tra causa e motivo
181. Donazione modale
182. Risoluzione e rescissione del contratto
183. Differenza tra clausola penale e caparra confirmatoria
184. Privilegi generali e speciali
185. Separazione: consensuale e giudiziale
186. Disdetta e recesso
187. Termine di adempimento
188. Beneficio o diritto di preventiva escussione società di persone e società in nome collettivo (I soci delle società semplici rispondono in modo solidale, diretto e illimitato nei confronti dei creditori della società, ma hanno il beneficio di preventiva escussione)
189. Caparra penale vs Caparra confirmatoria
190. Disdetta vs recesso
191. Termine vs condizione
192. Termine del contratto vs termine dell'adempimento
193. Usucapione ordinaria vs abbreviata
194. Erede legittimo vs legittimario
195. Esempi di legittimario
196. Violenza
197. Patto commissorio
198. Condizione del contratto

199. Condizione impossibile e illecita
200. Norma imperativa
201. Cosa succede se il contratto è contro una norma imperativa?
202. Nullità virtuale
203. Servitù prediale vs personale
204. Presupposti della servitù
205. Patto successorio
206. Fideiussione: è una garanzia personale, che vuol dire? E perché non è reale?
207. Tipi di garanzia
208. Tipi di privilegi
209. Onere: cos'è inteso come elemento accidentale del contratto
210. Cosa succede se l'onere è impossibile o illecito
211. Contratti a cui si può opporre un onere
212. Privilegi speciali immobiliari con conflitto (prima ipoteca, poi pegno ecc)
213. Debito liquido
214. Debito esigibile
215. Prove legali
216. Risoluzione giudiziale per inadempimento
217. Obbligazione di mezzo vs obbligazione di risultato
218. Effetto retroattivo
219. In caso di danno, cosa succede?
220. Inadempimento di obbligazione: in quanto si prescrive la prescrizione?
221. Come il creditore mette in mora il debitore?
222. Mora ex re e mora ex persona
223. Perché il creditore mette in mora il debitore?
224. La mora del debitore: cosa interrompe?
225. Ipoteca (volontaria e giudiziale con esempi di entrambi)
226. Contratto preliminare
227. Differenza tra contratto preliminare e definitivo
228. Principio di relatività del contratto
229. Forma del contratto preliminare
230. Il contratto preliminare è trascrivibile?
231. Come si trascrive un atto?
232. Forma solenne
233. Perché è stato introdotto il contratto preliminare?
234. Usufrutto
235. Termini di usufrutto
236. Azione di nullità: in quanto si prescrive
237. Nullità del contratto

238. Casi in cui il contratto è nullo
239. Nullità assoluta vs nullità relativa
240. Nullità vs annullabilità
241. Clausole vessatorie
242. Definizione di confessione
243. La confessione è una prova semplice: perché?
244. Chi è il falsus procurator
245. Che cosa succede ad un contratto se viene siglato dal falsus procurator?
246. Che cosa è la riunione fittizia?
247. Amministratore di sostegno: caratteristiche
248. Procura: che cosa è
249. Quando il contratto può essere tacito?
250. Sequestro conservativo
251. Decadenza vs prescrizione
252. Possesso vs detenzione
253. Come nascono le servitù coattive?
254. Errore nel contratto